1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número __3___

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4146.010.26.1.0465 de 2026

Nombre completo del contratista: LADY JOHANNA AGUILAR RAMIREZ

Documento de identificación: 1.130.626.777 DE CALI VALLE

Nombre del supervisor: CLARA INÉS TORRES SINISTERRA

Organismo: SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL

Objeto del contrato: Prestar los servicios Profesionales Especializados en la Secretaría de Bienestar Social, en el marco del proyecto denominado: “implementación de la estrategia de integración social y económica orientada a la superación de la pobreza extrema en Santiago de Cali", BP 26005827

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
14/ENE/2026	30/ABR/2026

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIOCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($28.144.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$28.144.000	$7.036.000	$14.072.000	$7.036.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 6006612891 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 106523614 Operador: SOI Fecha de Pago: 03 DE MARZO DE 2026 Periodo de pago de la seguridad social: marzo DE 2026
Observaciones al informe financiero y contable:	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1. Brindar apoyo en la estructuración de documentos necesarios para garantizar la puesta en marcha de la Estrategia Integral de Superación de la Pobreza Extrema de Cali.

1.1 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 brindó apoyo en la elaboración del documento técnico correspondiente a la caracterización del territorio Altos de Menga, en el marco de la Estrategia Integral de Superación de la Pobreza Extrema de Cali. Específicamente, realizó la construcción del apartado de introducción, en el cual se contextualiza la importancia del proceso de caracterización territorial como insumo para la planificación de acciones institucionales orientadas a la identificación de condiciones socioeconómicas, dinámicas poblacionales y necesidades prioritarias del sector. Este ejercicio contribuye al fortalecimiento de los procesos de análisis y formulación de intervenciones que permitan orientar la toma de decisiones y la implementación de estrategias dirigidas a la superación de la pobreza extrema en el territorio.

1.2 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 revisó el documento preliminar del protocolo de caracterización para apoyar la estructuración de los insumos necesarios que permitan garantizar la puesta en marcha de la Estrategia Integral de Superación de la Pobreza Extrema en Cali. Durante esta actividad hizo recomendaciones sobre los lineamientos, metodologías y criterios de registro de información, con el objetivo de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

fortalecer la precisión y coherencia del documento como herramienta para la implementación efectiva de la estrategia.

2. Asistir y participar de reuniones de articulación con distintos actores de la Administración Distrital involucrados con oferta social para garantizar el compromiso de estos en acciones para la superación de las condiciones de vulnerabilidad y pobreza de las comunidades en la ciudad de Cali.

2.1 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026, participó de reunión con la Secretaría de Vivienda y hábitat, en la cual se socializó a los líderes comunitarios del sector Playa Alta el proyecto habitacional La Laguna del Pondaje. Durante este espacio acompañó el proceso de diálogo entre la institucionalidad y la comunidad, contribuyendo a la explicación de los alcances del proyecto, así como a la resolución de inquietudes por parte de los líderes presentes, con el fin de fortalecer la comunicación institucional y promover acciones orientadas al mejoramiento de las condiciones de vivienda y calidad de vida de las comunidades priorizadas.

2.2 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 asistió a una reunión con la líder del Programa de Superación de la Pobreza y la delegada del equipo social del equipo de la Secretaría de Vivienda y Hábitat, en la cual abordamos la posible articulación en torno al proyecto habitacional de La Laguna del Pondaje. Durante este espacio de trabajo analizó alternativas de coordinación interinstitucional que permitan vincular al proyecto a cuidadoras que cuenten con clasificación Sisbén A1, con el fin de fortalecer la oferta social dirigida a esta población y contribuir al mejoramiento de sus condiciones de vida en el marco de las estrategias de superación de la pobreza en la ciudad de Cali.

3. Realizar procesos de intervención social a partir del acercamiento y recolección de insumos de comunidad susceptible de ser beneficiaria de la Estrategia Integral de Superación de la Pobreza Extrema de Cali.

3.1 La contratista el dia 2 de marzo de 2026, realizó procesos de intervención social mediante el trabajo directo en territorio con comunidades susceptibles de ser beneficiarias de la Estrategia Integral de Superación de la Pobreza Extrema de Cali. Realicé y coordiné un recorrido en el asentamiento Nueva Ilusión con el fin de organizar la logística del ejercicio de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

caracterización, durante el cual se llevó a cabo la numeración de las 200 viviendas del sector. Esta actividad permitió facilitar la planeación para la posterior aplicación de la encuesta de caracterización, contribuyendo a la recolección ordenada de información de los hogares y al fortalecimiento del proceso de diagnóstico social del territorio.

3.2 La contratista los dias 4 y 5 marzo de 2026, realizó procesos de intervención social mediante el acercamiento con comunidades susceptibles de ser beneficiarias de la Estrategia Integral de Superación de la Pobreza Extrema de Cali, mediante la recolección de información a 194 familias través del proceso de caracterización de techos en el asentamiento Nueva Ilusión, actividad que permitió identificar condiciones habitacionales, dinámicas familiares y necesidades del territorio, generando insumos relevantes para el análisis y la focalización de acciones institucionales orientadas al mejoramiento de las condiciones de vida de la población priorizada.

3.3 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026, Asistió a una asamblea comunitaria en el asentamiento Nueva Esperanza / Ilusión, donde se socializó con la comunidad la propuesta habitacional, los subsidios disponibles por la Secretaría de Vivienda y la posibilidad de acceder a mecanismos de ahorro programado como parte del proceso de acceso a vivienda. Asimismo, se presentó el proceso de caracterización de los hogares, destacando su importancia como insumo fundamental para avanzar en las etapas iniciales del proceso de reubicación de las familias del sector.

4. Brindar apoyo en reuniones de socialización y articulación con actores externos del tercer sector, sector privado y cooperación internacional interesados en ser parte de la Estrategia Integral de atención a la población en condiciones de vulnerabilidad y pobreza extrema.

4.1 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026, brindó apoyo en reuniones de socialización y articulación con actores externos del tercer sector, sector privado y cooperación internacional interesados en participar en la Estrategia Integral de Atención a la Población en Condiciones de Vulnerabilidad y Pobreza Extrema asistiendo a una reunión en el asentamiento Nueva Ilusión, donde el Fondo Nacional del Ahorro socializó su oferta de productos y servicios financieros para la comunidad. Durante el encuentro se facilitó el diálogo entre la institución y los residentes, contribuyendo a la comprensión de los beneficios

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

disponibles y fortaleciendo las posibilidades de acceso a programas de ahorro y subsidios para vivienda.

5. Brindar apoyo al despacho de la Secretaría de Bienestar Social en la generación de análisis e insumos empíricos para la toma de decisiones en la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali.

5.1 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 coordinó y participó en el proceso de digitación de los registros obtenidos en la caracterización realizada en el asentamiento Nueva Ilusión, con el propósito de organizar y consolidar la información recolectada. A partir de este ejercicio se buscó obtener datos relevantes sobre las características sociodemográficas y condiciones de la población, generando insumos empíricos que contribuyan al análisis institucional y al apoyo en la toma de decisiones desde la Secretaría de Bienestar Social en el marco de las acciones de la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali.

5.2 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 asistió a una mesa técnica con el equipo del Observatorio de la Secretaría de Bienestar Social para socializar los avances del documento de caracterización del sector Altos de Menga. Durante el encuentro se presentaron los hallazgos preliminares, se discutieron metodologías y se recogieron observaciones que contribuyen a generar insumos empíricos confiables, los cuales sirven como base para el análisis institucional y la toma de decisiones en la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali.

6. Realizar seguimiento y apoyo a las diferentes actividades relacionadas con el proceso de caracterización, allegados a la Secretaría de Bienestar Social, con el fin de dar respuesta oportuna a las solicitudes de los organismos.

6.1 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 asistió a una reunión en la Secretaría de Vivienda con el fin de verificar la información registrada en el proceso de caracterización de techos realizado en el asentamiento Nueva Ilusión. Durante este espacio se revisaron los registros levantados en el ejercicio, identificando las familias que no accedieron a participar en la caracterización, las caracterizaciones realizadas de manera telefónica y otras situaciones relevantes presentadas durante el proceso, con el propósito de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

consolidar y dar seguimiento a la información allegada a la Secretaría de Bienestar Social para la atención oportuna de los requerimientos institucionales.

6.2 La contratista del 26 de febrero asistió a reunión con el equipo de Políticas Públicas de la Subsecretaría de Atención Integral a las Víctimas para dar seguimiento al proceso y también para socializar los nuevos ejercicios de recolección de información y monitoreo. Durante este encuentro se revisaron avances, se identificaron ajustes necesarios y se compartieron lineamientos para garantizar la correcta implementación de las actividades, fortaleciendo la coordinación interinstitucional y asegurando la disponibilidad de información confiable para la toma de decisiones en el marco de las políticas de atención a la población víctima en la ciudad de Santiago de Cali.

6.3 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 asistió a reunión con José García del equipo de Políticas Públicas de la Subsecretaría de Atención Integral a las Víctimas para dar seguimiento a la solicitud de caracterización que realizó la organización comunitaria de víctimas de la Comuna 21 y además coordinar los procesos de caracterización pendientes a cargo de la Subsecretaría. Durante el encuentro se revisaron los avances, se identificaron aspectos a ajustar y se definieron los pasos siguientes, asegurando que la información recopilada sea completa y confiable, con el fin de responder de manera oportuna a las solicitudes de los distintos organismos involucrados.

7. Entregar de forma física en una carpeta toda la documentación personal, precontractual, contractual y de ejecución de acuerdo a la lista de chequeo, en cumplimiento de la Gestión Documental en la Secretaría de Bienestar Social.

7. 1 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 entreguó de manera física, organizada en carpeta, toda la documentación personal, precontractual, contractual y de ejecución, siguiendo la lista de chequeo establecida, en cumplimiento de los lineamientos de Gestión Documental de la Secretaría de Bienestar Social. Esta actividad permitió garantizar la correcta organización, control y disponibilidad de los documentos necesarios para la verificación administrativa y el seguimiento de los procesos contractuales.

8. Las demás actividades inherentes al objeto contractual y a la misión de la Secretaría de Bienestar Social.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

8.1 La contratista del 24 de febrero al 25 de marzo de 2026 asistió a una reunión de equipo con el Observatorio de Bienestar Social para dar seguimiento a los compromisos y actividades en curso. Durante el encuentro se revisaron avances, se ajustaron tareas pendientes y se coordinaron acciones futuras, asegurando el cumplimiento eficiente de los objetivos institucionales y fortaleciendo la articulación interna para el desarrollo de la misión de la Secretaría de Bienestar Social.

8.2 La contratista el 7 de marzo de 2026 asistió a una capacitación sobre la entrega de cuentas de cobro, en la cual se revisaron los procedimientos, formatos y lineamientos establecidos para la correcta presentación y gestión de estos documentos, con el fin de garantizar el cumplimiento de los requisitos administrativos y optimizar los procesos internos de la Secretaría de Bienestar Social.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: Se anexan soportes que evidencian las actividades realizadas en el marco del contrato.

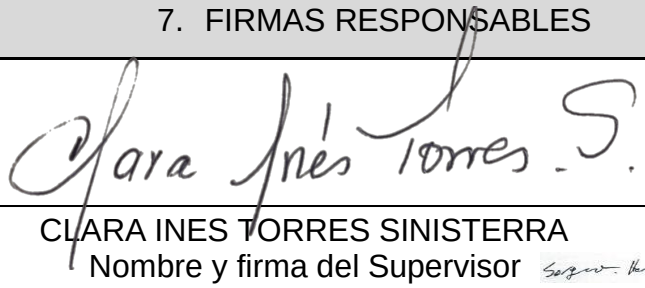
https://drive.google.com/drive/folders/1FAUeo4iDrmN4Ogps4IVSI3E9EGm8yXSR

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO.

7. FIRMAS RESPONSABLES



CLARA INES TORRES SINISTERRA
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 25 de marzo de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.